

inct office

inot 2.7.3

Table des matières

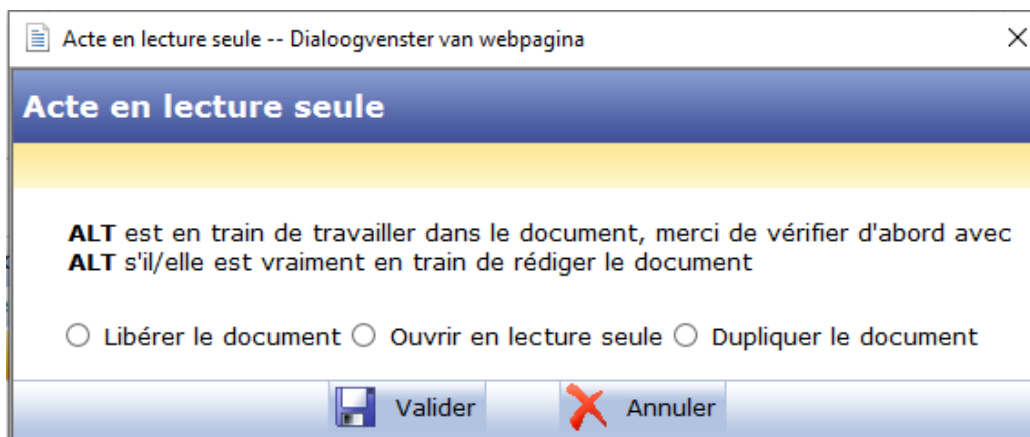
Evolution du produit	3
1. Ouverture d'acte en lecture seule	3
2. Cadastre – Attestation taux réduits	4
3. eRegistration – Champ « commentaire »	4
4. Fednot – Liste de Notaires/Etudes pour novembre, décembre et janvier	5
5. Inotmaps.....	5
6. Bible Genapi	5
Correction de bugs	6

Evolution du produit

1. Ouverture d'acte en lecture seule

Lors de l'ouverture d'un acte en lecture seule, vous avez désormais la possibilité de le débloquent.

Trois options sont possibles :



A. Libérer le document

L'acte sera libéré et ouvert pour que vous puissiez le modifier.
La personne travaillant sur l'acte (ici ALT) sera informée du déverrouillage de l'acte que vous effectuez.

B. Ouvrir en lecture seule

L'acte s'ouvre simplement en lecture seule. Vous pouvez apporter des modifications, mais le document ne peut pas être enregistré directement dans inot.

C. Dupliquer le document

Si vous ne pouvez pas avoir l'information que l'acte est toujours réellement en cours de modification, vous pouvez aussi choisir cette option.
Une copie du document est créée et vous pouvez continuer à travailler sur cette copie.

2. Cadastre – Attestation taux réduits

Il est à nouveau possible de récupérer l'attestation « taux réduits» via la première fenêtre de la recherche cadastrale.

Désormais, une fenêtre demandant le prix de vente apparaît comme sur l'e-notariat.

Parcelle	Superf.	Class.	Plan	Plan BDES	Taux réduits
		2002			
0218M66P...		2002			



Demande attestation taux réduit :

Veuillez sélectionner votre finalité :

☒ Acquisition d'un immeuble avec réduction des droits d'enregistrement
☐ Restitution partielle des droits d'enregistrement

Veuillez indiquer le prix de vente de la parcelle €

3. eRegistration – Champ « commentaire »

A la demande de Fednot, un texte a été ajouté dans le champ « commentaire ».de la fenêtre e-Registration.

Fednot demande de compléter ces informations avant l'envoi à l'enregistrement. Ce n'est actuellement pas obligatoire mais le deviendra peut-être à l'avenir.

eRegistration

Sélection des personnes et des l

Information sur l'acte

Référence

Type de transaction

Catégorie

Type d'acte

N° rep. officiel

REG/ENREG

1. Kantoor RZ/Bureau SJ

- Reg. R/Droits enreg:

- Bijlage/annexe:

- BNI/INR:

2. Vlabel

Hyp.R/Droits Hyp.:

Personne(s) Concerné(e) par la demande

4. Fednot – Liste de Notaires/Etudes pour novembre, décembre et janvier

Le listing des notaires a été mis à jour suite à la liste reçue de Fednot en novembre, décembre et janvier.

5. Inotmaps

Ajout de nouvelles cartes.

Pour la Wallonie

- Erruissol (Risque de ruissellement concentré)
- Lidaxes (Axes de ruissellement concentré et données associées)
- Carte de périmètre de remembrement urbain
- Carte d'habitat permanent
- Carte d'aménagement foncier
- Carte archéologique

Pour la Flandre

- Grondwaterwingebieden en beschermingszones
- Afdruk detail onroerend erfgoed:
- Afdruk detail gewestplan
- kaartafdruk risicozones overstromingen
- kaartafdruk watertoetskaart

6. Bible Genapi

Les actes des banques ont été vérifiés et mis à jour sur base des dernières versions publiées sur les sites des banques (pour les banques qui les publient sur leur site car toutes ne le font pas) et avec ajout des nouvelles variables dans Créact.

Correction de bugs

Agenda :

- Correction du message d'erreur et de l'arrêt d'inot lors du déplacement d'un rendez-vous

Panneau Outlook :

- Correction de la suppression du mail lors de la modification de l'intitulé du mail (avec utilisation de la touche « back space »)
- Correction du problème des pièces jointes qui ne sont pas enregistrées
- Correction du problème des mails enregistrés plusieurs fois dans le sous-dossier inot

Droits d'écriture :

- Correction des montants pour les procurations digitales (0€)

eRegistration :

- Correction du problème du nom du document qui n'est pas repris sur l'e-notariat
- Correction du problème des données qui n'arrivent pas sur l'eRegistration
- Correction de l'affichage du numéro de l'acte sur l'acte qui n'est pas visible lorsque la case est cochée pour apposer ce numéro lors de l'envoi vers eRegistration

Date de l'acte :

- Correction par laquelle la date d'un rendez-vous autre que « signature » devenait également visible dans la zone bleue du sous-dossier
- Correction par laquelle une date d'acte supprimée restait visible dans la zone bleue du sous-dossier

Fiche immeuble :

- Correction de la description pour certains sous-types de biens
- Correction du problème aléatoire des espaces manquants entre deux mots qui apparaît lorsque la description est générée dans un document

Formulaires internet :

- La recherche des avoirs bancaires est à nouveau accessible

Fiche signature sans rédaction

- La création d'une fiche signature sans rédaction à partir d'une fiche client apparaît désormais dans la liste des actes

QR codes

- Correction du nom du document scanné qui s'affichait en double

Recherche RN

- Correction de la fin de cohabitation légale qui n'est pas prise en compte
- Correction de l'affichage de la liste des personnes trouvées après une recherche par date de naissance ou par adresse s'il n'y a qu'un seul résultat
- La zone de référence pour une recherche reprend les données paramétrées

Diverses corrections